

Provincia di Alessandria

Estratto determinazione n. 1495 del 16/07/2026 (Repertorio 3187) di espropriazione definitiva e imposizione servitù di passaggio per lavori di realizzazione della viabilità extraurbana all'abitato di Sezzadio in Comune di Sezzadio (AL).

Determinazione n. 1495 del 16/07/2026 Repertorio 3187.

OGGETTO:

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ E IMPOSIZIONE DI SERVITÙ DI PASSAGGIO AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I. – AREE OCCORRENTI PER I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VIABILITÀ EXTRAURBANA NEL COMUNE DI SEZZADIO (AL).

Si rende noto che, con Determinazione n. 1495 in data 16/07/2026 Repertorio n. 3187, la dott.ssa Maurizia FARISEO, Funzionario I.E.Q. Responsabile della Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Espropri presso la Direzione Viabilità, Trasporti e Protezione Civile, ha disposto l'espropriazione definitiva nonché la costituzione di servitù di passaggio A FAVORE DELLA PROVINCIA DI ALESSANDRIA per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione viabilità extraurbana all'abitato di Sezzadio (Al)" degli immobili ubicati nel Comune di Sezzadio (Al), cui la puntuale individuazione catastale delle aree oggetto di espropriazione e di asservimento nonché le indennità corrisposte agli aventi titolo sono riportate nell'allegato "Elenco delle Ditte Catastali" che costituisce parte integrante e sostanziale del Provvedimento.

Il testo integrale della determinazione è consultabile presso il Servizio Espropri della Provincia di Alessandria.

Entro trenta giorni dalla suddetta pubblicazione il terzo potrà proporre opposizione avverso la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio. Decorso tale termine in assenza di impugnazione, anche per il terzo l'indennità fissata si considererà inoppugnabile.

IL FUNZIONARIO I.E.Q. RESPONSABILE

Sezione Coordinamento Amministrativo Viabilità – Espropri
presso la Direzione Viabilità, Trasporti e Protezione Civile
F.to Dott.ssa Maurizia FARISEO

Prot. n. 33072

Alessandria, li 16/07/2026

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 1 COMUNE DI SEZZADIO (AL)

DITTA CATASTALE

SOFINA S.R.L. sede in TORTONA (AL) c.f. 01122040064 (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
1	8	1293	1975	212	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	1293	1978	33	SEMINATIVO	3,00	Asservimento
1	8	1294	1979	166	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	1294	1981	42	SEMINATIVO	3,00	Asservimento
1	8	1294	1982	32	SEMINATIVO	3,00	Asservimento
1	8	1965	1988	536	SEMIN ARBOR	3,00	Occupazione definitiva
1	8	1965	1989	34	SEMIN ARBOR	3,00	Occupazione definitiva
1	8	1965	1990	86	SEMIN ARBOR	3,00	Asservimento
1	8	1967	1991	573	INCOLT PROD	3,00	Occupazione definitiva
1	8	1969	1994	217	STAGNO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	502	1998	490	INCOLT PROD	3,00	Occupazione definitiva
1	8	504	2000	749	PRATO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	504	2001	185	PRATO	3,00	Asservimento
1	8	519	2013	531	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	519	2015	83	SEMINATIVO	3,00	Asservimento
1	8	526	2016	423	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
1	8	526	2019	67	SEMINATIVO	3,00	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	3931
Totale superficie di asservimenti	mq	528

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	11.793,00
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	1.267,20
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	3.174,28
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	3.050,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	19.284,48

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 2 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA PROPRIETARIA

SOCIETA' AGRICOLA BISCIA FRATELLI S.S. sede in PEZZOLO VALLE UZZONE
(CN) c.f. 03629970041 (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
2	8	470	1996	1035	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
2	8	908	2084	643	STAGNO	1,50	Occupazione definitiva

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	1678
Totale superficie di asservimenti	mq	0

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	2.517,00
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	0,00
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	2.768,70
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	611,76
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	0,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	5.897,46

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 3 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

ABBRIATA GIAN MARIA nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1000/1000)

Trattasi di:

ABBRIATA GIAN MARIA GUGLIELMO nato a. [REDACTED]
c.f. [REDACTED] (proprietà' 1000/1000)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
3	8	505	2005	877	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
3	8	505	2003	155	SEMINATIVO	3,00	Asservimento
3	8	506	2007	118	BOSCO ALTO	3,00	Occupazione definitiva
3	8	518	2008	246	SEMINATIVO	3,00	Occupazione definitiva
3	8	518	2010	38	SEMINATIVO	3,00	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	1241
Totale superficie di asservimenti	mq	193

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	3.723,00
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	463,20
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	1.017,45
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	1.950,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	7.153,65

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 4 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

SARDI GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
4	8	1506	1986	12	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	1506	1985	52	SEMINATIVO	4,00	Asservimento
4	8	532	2024	830	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	532	2022	192	SEMINATIVO	4,00	Asservimento
4	8	532	2023	99	SEMINATIVO	4,00	Asservimento
4	8	545	2029	167	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	545	2030	114	SEMINATIVO	4,00	Asservimento
4	8	546	2032	233	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	546	2033	75	SEMINATIVO	4,00	Asservimento

DITTA CATASTALE

SARDI GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1000/1000)

Trattasi di:

SARDI GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
4	8	535	2026	132	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	535	2027	87	SEMINATIVO	4,00	Asservimento
4	8	944	2086	346	SEMINATIVO	4,00	Occupazione definitiva
4	8	944	2087	114	SEMINATIVO	4,00	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	1720
Totale superficie di asservimenti	mq	733

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	6.880,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	2.345,60
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	2.242,28
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	8.600,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	20.067,88

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 5 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

SARDI GIAMPAOLO nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
5	8	547	2036	597	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
5	8	547	2037	163	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
5	8	547	2038	126	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
5	8	552	2046	239	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
5	8	552	2047	55	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
5	8	552	2048	52	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
5	8	555	2051	325	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
5	8	555	2089	17	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
5	8	555	2052	68	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
5	8	555	2088	48	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	1178
Totale superficie di asservimenti	mq	512

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	1.767,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	614,40
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	1.757,60
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	578,80
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	4.717,80

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 6 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

BUFFA GIANFRANCO nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/2) - **BUFFA MARGHERITA** nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/2)

Trattasi di:

BUFFA GIAN FRANCO GIUSEPPE nato a. [REDACTED]
c.f. [REDACTED] (proprietà' 1/2) - **BUFFA MARGHERITA** nata a [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà' 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
6	8	586	2077	336	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
6	8	586	2076	329	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	336
Totale superficie di asservimenti	mq	329

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	504,00
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	394,80
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	218,46
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	0,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	1.117,26

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 7 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

REPETTO CLAUDIA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/6) - **SARDI GIAMPAOLO** nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 2/3) - **SARDI GIAMPAOLO** nato a [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà' 1/6)

Trattasi di:

REPETTO CLAUDIA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/6) - **SARDI GIAMPAOLO** nato a [REDACTED]
c.f. [REDACTED] (proprietà' 5/6)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
7	8	550	2042	236	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
7	8	550	2039	57	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
7	8	550	2040	51	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	236
Totale superficie di asservimenti	mq	108

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	354,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	129,60
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	298,13
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	117,54
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	899,27

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 8 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

BIASON NIVES nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1/3) - **RICAGNO MARCO** nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/3) - **RICAGNO MICHELA** nata a [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà' 1/3)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
8	8	575	2074	2368	PRATO	0,95	Occupazione definitiva
8	8	575	2091	70	PRATO	0,95	Occupazione definitiva
8	8	575	2070	51	PRATO	0,95	Occupazione definitiva
8	8	575	2071	140	PRATO	0,95	Occupazione definitiva
8	8	575	2073	194	PRATO	0,95	Occupazione definitiva
8	8	575	2090	307	PRATO	0,95	Occupazione definitiva

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	3130
Totale superficie di asservimenti	mq	0

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	2.973,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	0,00
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	722,71
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	0,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	3.696,21

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 9 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

PICCIONE ALESSANDRA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà 1/2) - **PICCIONE DAVIDE** nato a [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
9	8	556	2055	358	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
9	8	556	2056	168	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	358
Totale superficie di asservimenti	mq	168

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	537,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	201,60
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	179,52
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	450,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	1.368,12

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 10 COMUNE DI SEZZADIO (AL)

DITTA CATASTALE

AZIENDA AGRICOLA BOSCO DELLA CASCINA SOCIETA' AGRICOLA S.S. sede in
FRASSINETO PO (AL) c.f. 01785310044 (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
10	8	675	2079	8371	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
10	8	675	2081	1679	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	8	675	2082	1722	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	13	17	174	1252	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
10	13	17	175	225	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	13	17	177	157	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	13	40	205	6697	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
10	13	40	206	1434	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	13	40	207	1220	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
10	13	48	210	225	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
10	13	48	209	239	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	16545
Totale superficie di asservimenti	mq	6676

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	24.817,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	8.011,20
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	24.149,84
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	7.979,03
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	4.500,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	69.457,57

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 11 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

RATTO MASSIMO LUIGI GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
11	8	557	2058	511	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
11	8	557	2059	294	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	511
Totale superficie di asservimenti	mq	294

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	766,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	352,80
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	837,20
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	272,06
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	0,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati			€ 2.228,56

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 12 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

ANGELERI FRANCA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/2) - **PASQUALE MARIA** nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/2)

Trattasi di:

ANGELERI FRANCA TERESA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/2) - **PASQUALE MARIA** nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
12	8	561	2062	21	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
12	8	561	2061	114	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	21
Totale superficie di asservimenti	mq	114

PROSPETTO DEGLI IMPORTI DEPOSITATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	31,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	136,80
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	40,90
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	0,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi depositati		€	209,20

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 13 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

BREGGION AGNESE nata a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 16/285) - **CUNIETTI MARINO GIUSEPPE** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 10/285) - **FASSIO MARCO** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 12/285) - **ODDONE DAVIDE** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 95/570) - **ODDONE GIAN LUIGI** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 95/570) - **PERRONE UMBERTO** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 16/285) - **RE CARLA** nata a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 12/285) - **RE MAURO** nato a [redacted] c.f. [redacted] (proprietà' 10/285) - **SEZIONE AIL DI ALESSANDRIA-ASTI ORGANIZZAZIONE DI VOLONTARIATO** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 96029830062 (proprietà' 18/285) - **ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI - SEZ.ALESSANDRIA** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 96006490062 (proprietà' 8/285) - **ASSOCIAZIONE NAZIONALE POLIZIA DI STATO SEZIONE DI ALESSANDRIA** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 96048620064 (proprietà' 8/285) - **CONG. PICCOLE SUORE DIVINA PROVVIDENZA ONLUS** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 00333790061 (proprietà' 20/285) - **CROCE ROSSA ITALIANA COMITATO PROVINCIALE DI ALESSANDRIA** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 02422920062 (proprietà' 8/285) - **DIOCESI DI ALESSANDRIA** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 96008520064 (proprietà' 14/285) - **ONLUS A.P.A. CROCE VERDE** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 80005700069 (proprietà' 8/285) - **ORDINE PROV.LE MEDICI CHIRURGHI E ODONTOIATRI** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 80004550069 (proprietà' 12/285) - **PARROCCHIA SAN GIOVANNI EVANGELISTA** sede in ALESSANDRIA (AL) c.f. 96002450060 (proprietà' 12/285) - **PROVINCIA DI FOGGIA DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI** sede in FOGGIA (FG) c.f. 80002930719 (proprietà' 6/285)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
13	8	565	2064	20	SEMINATIVO	2,00	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	0
Totale superficie di asservimenti	mq	20

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI E DEPOSITATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	0,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	32,00
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00

6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	10,05
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati e depositati	€	42,05

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 14 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

RICAGNO GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/2) - **RICAGNO GIUSEPPE** nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà' 1/2)

Trattasi di:

RICAGNO GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
14	13	13	172	37	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	37
Totale superficie di asservimenti	mq	0

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	55,50
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	0,00
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	13,50
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	69,00

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 15 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

PAVARI CERMELLI ENRICA nata a [REDACTED] c.f.
[REDACTED] (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
15	13	18	179	2844	SEMIN ARBOR	1,50	Occupazione definitiva
15	13	18	180	667	SEMIN ARBOR	1,50	Asservimento
15	13	18	181	489	SEMIN ARBOR	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	2844
Totale superficie di asservimenti	mq	1156

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	4.266,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	1.387,20
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	1.374,01
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	7.027,21

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 16 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

RICAGNO MARIO FRANCESCO nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
16	13	22	194	389	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
16	13	22	196	1	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
16	13	22	195	102	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	390
Totale superficie di asservimenti	mq	102

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	585,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	122,40
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	511,68
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	193,08
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	750,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	2.162,16

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 17 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

CANESTRI MARINA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1000/2000) - **RICAGNO MARIACRISTINA** nata a [REDACTED] c.f.
[REDACTED] (proprietà' 1000/2000)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
17	13	20	183	1387	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
17	13	20	185	367	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
17	13	20	186	287	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
17	13	21	188	1028	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
17	13	21	190	264	SEMINATIVO	1,50	Asservimento
17	13	21	191	169	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	2415
Totale superficie di asservimenti	mq	1087

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	3.622,50
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	1.304,40
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	1.197,47
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	1.155,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	7.279,37

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 18 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

CANESTRI MARINA nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà'
1/2) - **CANESTRI SERGIO** nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà' 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
18	13	24	198	252	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
18	13	24	199	106	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	252
Totale superficie di asservimenti	mq	106

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	378,00
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	127,20
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	122,78
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	627,98

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 20 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

RICAGNO MARIO FRANCESCO nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà in regime di comunione dei beni) - **RICCI MARIA TERESA**
nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà in regime di comunione dei beni)

Trattasi di:

RICAGNO MARIO FRANCESCO nato a [REDACTED]
c.f. [REDACTED] (proprietà 1/2) - **RICCI MARIA TERESA** nata a [REDACTED]
[REDACTED] c.f. [REDACTED] (proprietà 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
20	13	25	202	107	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva
20	13	25	201	158	SEMINATIVO	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	107
Totale superficie di asservimenti	mq	158

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	160,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	189,60
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	137,80
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	85,10
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	750,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati			€ 1.323,00

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 21 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

SMIT MISHA YURI nato in [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(proprietà 1/2) - **TUINHOF ILSE SUSANNE** nata in [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà 1/2)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
21	16	223	384	217	SEMINATIVO	1,50	Occupazione definitiva

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	217
Totale superficie di asservimenti	mq	0

PROSPETTO DEGLI IMPORTI DEPOSITATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	325,50
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	0,00
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	0,00
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	79,12
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	0,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi depositati	€	404,62

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 72 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

RICAGNO MARCO GIUSEPPE nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitiva	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
72	8	567	2066	902	SEMINATIVO	2,56	Occupazione definitiva
72	8	567	2067	232	SEMINATIVO	2,56	Asservimento
72	8	567	2068	284	SEMINATIVO	2,56	Occupazione definitiva
72	8	567	2069	179	SEMINATIVO	2,56	Occupazione definitiva

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	1365
Totale superficie di asservimenti	mq	232

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1 Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	3.494,40
2 Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3 Indennità di asservimento non edificabili*	€	475,60
4 Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5 Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6 Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	3.992,50
7 Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	964,90
8 Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9 Altri indennizzi	€	560,00
10 IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11 Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati	€	9.487,40

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)

ELENCO DITTE CATASTALI
(DPR 327/2001 e s.m.i)

VIABILITA' EXTRAURBANA IN COMUNE DI SEZZADIO

NP. 73 **COMUNE DI SEZZADIO (AL)**

DITTA CATASTALE

DANIELE MAURIZIO nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
(usufrutto 1/1) - **DELFINO IRIS** nata a [REDACTED] c.f. [REDACTED]
[REDACTED] (nuda proprietà 1/1)

ELENCO DEI BENI DA OCCUPARE IN VIA DEFINITIVA O DA ASSERVIRE

TERRENI NON EDIFICABILI							
NP	Foglio	Mappale originario	Mappale definitivo	Superficie mapp definitivo	Qualità catastale	Valore Venale (€/mq)	Tipo occupazione
73	16	179	380	3552	SEMIN ARBOR	1,50	Occupazione definitiva
73	16	179	381	322	SEMIN ARBOR	1,50	Asservimento
73	16	233	233	560	SEMIN ARBOR	1,50	Occupazione definitiva
73	16	234	234	590	SEMIN ARBOR	1,50	Occupazione definitiva
73	16	96	393	959	SEMIN ARBOR	1,50	Occupazione definitiva
73	16	96	394	226	SEMIN ARBOR	1,50	Asservimento

TOTALI DELLE SUPERFICI OCCUPATE

Totale superficie di esproprio	mq	5661
Totale superficie di asservimenti	mq	548

PROSPETTO DEGLI IMPORTI LIQUIDATI

1	Indennità di esproprio terreni non edificabili	€	8.491,50
2	Indennità di esproprio terreni edificabili	€	0,00
3	Indennità di asservimento non edificabili*	€	657,60
4	Indennità di asservimento edificabili*	€	0,00
5	Maggiorazione indennità per accettazione per terreni edificabili	€	0,00
6	Indennità aggiuntiva per diretta coltivazione	€	8.956,85
7	Indennità di Occupazione di urgenza terreni non edificabili (mesi 35)	€	2.223,74
8	Indennità di Occupazione di urgenza terreni edificabili (mesi 35)	€	0,00
9	Altri indennizzi	€	5.220,00
10	IVA su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00+
11	Ritenuta d'acconto su corrispettivo per terreni edificabili (se dovuta)	€	0,00-
Totale importi liquidati		€	25.549,69

* Indennità corrisponde ad una percentuale dell'indennità dovuta in caso di esproprio (servitù di passo percentuale pari a 80% del valore venale)